

פניה לקבלת מידע
בנוגע לאלמנטים בגגות ירוקים

מסמך זה הינו רכוש מדינת ישראל. כל הזכויות שמורות למדינת ישראל (C). המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל ולא יעשה בו שימוש מלא או חלקי לכל מטרה שהיא מלבד מענה על פנייה זו.



פנייה לקבלת מידע בנוגע לאלמנטים להקמת גגות ירוקים בישראל:

משרד הבינוי והשיכון ("המשרד") מזמין בזאת את הציבור למסור מידע בנושא "אלמנטים להקמת גגות ירוקים בישראל" ("הפנייה"), כמפורט בסעיף 6 להלן. כל המעוניין להשיב לפנייה, ולמסור מידע, יפעל בהתאם למפורט במסמכים אלו.

1. רקע ומטרת הפנייה

1.1 גגות ירוקים מהווים פרקטיקה נפוצה בתחום הבניה הירוקה ברחבי העולם. גגות אלו משמשים למגוון תועלות ובהם – ניהול מי נגר, בידוד המבנים עליהם הותקנו, הפחתת אפקט אי החום העירוני, בית גידול לחי וצומח מקומי ועוד. מקובל לחלק בין 2 סוגים עיקריים של גגות ירוקים – אינטנסיביים ואקסטנסיביים כאשר הראשון בעל מצע עמוק ותחזוקה גבוהה ואילו השני בעל מצע רדוד ותחזוקה נמוכה. בישראל קיימות דוגמאות לגגות ירוקים משני הסוגים אולם אין כיום בנמצא מדריך מקצועי המנגיש ומגדיר את ההיבטים השונים הנדרשים להקמת גג ירוק.

1.2 המשרד יצא לאחרונה במיזם משותף עם המועצה הישראלית לבניה ירוקה (להלן: "המועצה") להכנת מדריך מקומי אשר יסייע לגורמים שונים בהקמת גגות ירוקים (להלן: "המדריך"). מדריך זה צפוי לפרט בין היתר את התועלות שבהקמת גג ירוק, להפנות לתקינה הרלוונטית ולהליכים השונים הנדרשים להקמת הגג, להתייחס לרכיבים השונים של הגג הירוק ולהציע מפרטים סטנדרטיים להקמת גג ירוק. יודגש כי מדריך זה לא יהווה בשלב זה תקן רשמי או הנחייה מחייבת.

1.3 המשרד מבקש בזאת לקבל מידע בנוגע למפרטים ולרכיבים שונים של גג ירוק אשר ניתן יהיה לשלב בתוך החלקים השונים של המדריך המתגבש.

2. כללי

2.1 מסמך זה אינו הליך מכרזי ואינו בבחינת בקשה לקבלת הצעות (RFP), ואין בו כדי לחייב את המשרד לבצע מכרז כאמור או ליצור כל מחויבות חוזית אחרת בין המשרד ובין מי שהגיש מענה לפנייה (להלן: "משיב"). לאחר קבלת המענה לפנייה זו, המשרד ישקול את המשך פעולותיו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

2.2 בהמשך לפנייה זו, המשרד שומר על זכותו, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי:

2.2.1 לפנות ולהיפגש עם משיבים בבקשה לקבלת מידע נוסף והבהרות, להצגת המוצר והדגמות ("פיילוט") ולביקור באתריו או באתרי לקוחותיו.

2.2.2 להשתמש במידע שייאסף במסגרת הליך הפניה ובעקבות פרסום פנייה זו לצורך כתיבת מדריך מקצועי, הנחיות וכיוצ"ב.

2.2.3 לפרסם לציבור מידע שייאסף, כולו או חלקו, לרבות מפרטים אפיונים וכיוצ"ב שיתבססו על המידע שיצטבר כתוצאה מהליך זה.

2.3 כל ההוצאות הכרוכות במתן התייחסות לפנייה הן באחריותם הבלעדית של המשיבים ועל חשבונם. יודגש, כי משיב לא יהיה זכאי לכל פיצוי, שיפוי, החזר או תשלום כלשהו מהמשרד בגין התייחסות לפנייה.

2.4 משיב המגיש התייחסות לפנייה זו מצהיר כי:

2.4.1 הוא מסכים לכל המפורט במסמך ומתחייב שלא יהיו לו תביעות או דרישות מאת המשרד או כל גורם אחר בקשר לשימוש במידע שיימסר על ידו.



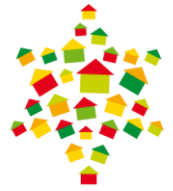
- 2.4.2. כי אין במידע המוגש על ידי המשיב או בשימוש עתידי בו כדי לפגוע בזכויות של צד שלישי, לרבות זכויות יוצרים, וכי הוא לבדו יישא באחריות לכל דרישה או תביעה שמקורה בטענה כי במסגרת שימוש במידע שהוגש הופרו זכויות צד שלישי כאמור, והוא ישפה את המשרד מיד עם קבלת דרישה בגין כל סכום שיידרש ו/או יתבע לשלם מחמת תביעה או דרישה כאמור לעיל, לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד.
- 2.5. מסמכי פנייה זו הינם רכושו הבלעדי של המשרד.
- 2.6. מענה לפנייה זו לא יהווה תנאי לכך שמידע הנוגע לפעילות המשיב או למוצרי ייכלל במדריך, ולא יינתן כל יתרון למשיב, בניסוח המדריך או בכל מסגרת אחרת, בשל כך שנענה לפנייה.
- 2.7. אין בפרסום פנייה זו או בשימוש במידע שיימסר על ידי משיב לחייב את הכללת מוצריו או מידע על פעילותו של משיב כזה או אחר במדריך או לבצע התקשרות בדרך כלשהי.
- 2.8. המידע שיתקבל, ישולב במדריך או במסגרות אחרות מטעם המשרד, ויפורסם, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד. המשרד רשאי גם שלא לעשות כל שימוש במידע, לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 2.9. המשרד רשאי להשתמש ולכלול במדריך מידע מקצועי מכל מקור שהוא, בין אם התקבל במסגרת פנייה זו ובין אם בכל דרך אחרת.
- 2.10. להלן טבלת ריכוז התאריכים לפנייה זו:

שעה	תאריך	הפעילות
16:00	20.7.2022	מועד פרסום הפנייה
12:00	27.7.2022	המועד האחרון להמצאת שאלות הבהרה מן הספקים
12:00	28.7.2022	מועד המענה של המשרד לשאלות הבהרה
12:00	3.8.2022	מועד אחרון להגשת מענה

3. הבהרות

- 3.1 שאלות ובקשות להבהרות ניתן לשלוח לכתובת דוא"ל AmielV@moch.gov.il עד לתאריך 27.7.2022 בשעה 12:00.
- 3.2 המשרד יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות ו/או לבקשות ההבהרה.
- 3.3 המשרד יבחן את המידע שיתקבל מהמשיבים וכן יהא רשאי לפנות אל המשיבים, כולם או חלקם, בבקשה לקבל מהם הבהרות וכן כל מידע נוסף.
- 3.4 שאלות ההבהרה יוגשו בשפה העברית או האנגלית, במבנה הבא:

מספר הסעיף בפנייה	פירוט השאלה



3.5 מענה לשאלות ההבהרה יועבר על ידי המשרד אל הפונים, וכן יפורסם באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי ושל משרד הבינוי והשיכון. מובהר כי תשובות ההבהרה ינוסחו באופן שאינו חושף את זהות השואלים.

4. מסירת המענה

4.1. המענה לפנייה ימולא ויוגש באופן מקוון לכתובת דוא"ל AmielV@moch.gov.il עד לתאריך 3.8.2022.

5. מושגי יסוד

5.1. גג ירוק – גג ירוק או גג מגונן הוא גג נושא צמחייה המיושם על ידי הנחת תשתית המאפשרת אחיזה של חומרי הזנה ומים לצמחייה והגנה למבנה מפני חדירת שורשים ונוזלים.

6. המענה המבוקש ומפרט דרישות

6.1. במסגרת פנייה זו מבקש המשרד לקבל מידע מפורט ככל הניתן (ובכלל זה - הרכב המוצר, הנחיות התקנה, הנחיות תחזוקה וכדומה) אודות שיטות ומפרטים להקמת גגות ירוקים ובאופן ממוקד בנקודות הבאות:

6.1.1. מפרטים שונים להקמתם של גגות ירוקים.

6.1.2. יריעות שונות (ניקוז, הגנה, איטום וכו') הממוקמות מתחת לשכבת המצע.

6.1.3. מצעים המתאימים לשימוש בגגות ירוקים.

6.1.4. צמחייה המתאימה לשימוש בגגות ירוקים (בדגש על גגות אקסטנסיביים באזורי אקלים שונים בישראל).

6.1.5. פרטי הניקוז הרלוונטיים לגגות ירוקים.

6.1.6. מפרטים לשילוב של פאנלים סולאריים וגגות ירוקים.

6.2. על המענה לקחת בחשבון את הדרישות המפורטות בסעיף 6.1 לעיל, ובכלל זה לכלול התייחסות לנושאים הבאים:

6.2.1. זמינות החומרים/מפרטים המוצעים בישראל.

6.2.2. התאמת הציוד/המפרט המוצע לאזורי האקלים השונים בתוך ישראל.

6.2.3. עלויות מוערכות של הציוד/המפרט.

6.2.4. עלויות תחזוקת הציוד/המפרט.

6.2.5. זמני הקמה של הציוד/המפרט.